



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 12

АКТ № Д00012-12/22 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.12.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 12, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████ ██████████ ██████████, являющейся собственником квартиры № ██████████ находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 25.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/12 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						20 166,05
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,54	217,92	4	871,68
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,66	16,81	4	67,24
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,60	40,32	4	161,28
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	4,50	10,67	4	42,66
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	2,10	6,78	4	27,13
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	300,20	1,48	444,30	13	5 775,85
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	300,20	3,60	1 080,72	1	1 080,72
Очистка доски объявлений		шт	4,00	24,31	97,24	4	388,96
Очистка урн от мусора		шт	1,00	7,74	7,74	22	170,28
Погрузка и вывоз строительного мусора		м3	4,00	525,78	2 103,12	1	2 103,12
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка) (гостевая автостоянка, 30%)		м2	299,00	0,52	155,48	9	419,80
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка) (дорога)		м2	282,00	0,52	146,64	9	1 319,76
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (отмостка) (отмостка)		м2	162,00	0,37	59,94	9	539,46

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) <i>(тротуар, проход к подъезду)</i>		м2	28,00	0,47	13,16	20	263,20
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка) <i>(дорога)</i>		м2	282,00	2,34	659,88	2	1 319,76
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка) <i>(гостевая автостоянка)</i>		м2	299,00	2,34	699,66	2	1 399,32
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (отмостка) <i>(отмостка)</i>		м2	162,00	1,93	312,66	2	625,32
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) <i>(тротуар, проход к подъезду)</i>		м2	28,00	2,09	58,52	2	117,04
Уборка газонов в зимний период		м2	1 970,00	0,27	531,90	4	2 127,60
Уборка контейнерной площадки		м2	3,00	7,93	23,79	22	523,38
Уборка площадки перед входом в подъезд <i>(крыльцо)</i>		м2	18,00	0,50	9,00	22	198,00
Утилизация строительного мусора		т	0,32	1 951,52	624,49	1	624,49

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					3 545,78
Сервисное обслуживание ИТП <i>(№ 1)</i>		руб.	1,00	1 300,00	0,00	1 300,00
Демонтаж светильника <i>(прожектор 1 под.)</i>		шт	1,00	97,05	0,00	97,05
Установка светильника <i>(прожектор 1 под.)</i>		шт	1,00	561,44	1 587,29	2 148,73
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					889,09
Закрытие чердачного люка <i>(3 под.)</i>		шт	1,00	361,09	0,00	361,09
Услуги АГП <i>(замена прожектора 1 под.)</i>		час	0,33	1 600,00	0,00	528,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 461,200	3,44	11 906,53
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 461,200	0,28	969,14
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	1 158,000	3,02	3 497,16
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	805,66	805,66
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 461,200	2,01	6 957,01

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

48 736,42

- Всего за период с **01.12.2022г.** по **31.12.2022г.** выполнено работ на общую сумму **48 736,42** (Сорок восемь тысяч семьсот тридцать шесть рублей 42 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор _____ Генералов П.И.

Инженер ПТО _____ Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 12
